

EPB-ADVIES

1e ADVIES - 12/07/2022

NEUVILLESTRAAT, 8930 REKKEM

DRIE NIEUWBOUW WONINGEN

Vandenbogaerde
Landmeet - en Studiebureau

Landmeten en Expertises
EPB - en Ventilatie - Verslaggeving
Keuringen en Plaatsbeschrijvingen



INHOUDSOPGAVE

Algemene gegevens en resultaten	2
Gegevens project & advies	2
Resultaten van dit advies	2
Opmerkingen bij resultaten	2
Opmerkingen	3
Belangrijke opmerkingen	3
Algemene opmerkingen	3
1-Isolatie-eisen	4
3D-model	4
Opbouw gevels, daken en vloeren	5
Buitenschrijnwerk (vensters, deuren en poorten)	6
2-Ventilatie-eisen	7
Luchtdichtheid	7
ventilatiesysteem	7
Ventilatie-verslaggeving	7
Voorzieningen per ruimte	8
3-Installatie-eisen	9
Centrale Verwarming	9
Lokale Verwarming	9
Sanitair warm water	9
Koeling	9
4-Hernieuwbare energie	10
Photo-voltaïsche zonnepanelen (elektriciteit)	10
Zonnecollectoren & zonneboiler (warm water)	10
5-Bouwknopen	11
6-Simulaties	12

ALGEMENE GEGEVENS EN RESULTATEN

GEGEVENS PROJECT & ADVIES

Adres project: Neuvillestraat, 8930 Rekkem
Bouwheer: Racon Bouwbedrijf BV
Architect: Gheysens Ignace
EPB-dossiernummer: 34027-G-OMV_2021149094
EPB-type: Drie nieuwbouw woningen
Aanvraag vergunning: 20/10/2021
Startdatum werken: **nog ongekend**

Advies versie: **1^e advies**
Advies datum: **12/07/2022**
Advies gebaseerd op: pdf-bestanden 'BA'
Ons dossiernummer: 22_040

RESULTATEN VAN DIT ADVIES

	EIS	LOT 1	LOT 2	LOT 3
S-peil	31	30	27	28
E-peil	30/27*	30	27	28
Energieklasse	-	A	A	A
Oververhitting	6500	1977	1888	2235
Hernieuwbare energie	ja*	ja	ja	ja
Isolatie-eisen voldaan	ja	ja	ja	ja
Ventilatie-eisen voldaan	ja	ja	ja	ja
Installatie-eisen voldaan	ja	ja	ja	ja
Boete	-	0 €	0 €	0 €

* Er mag voor gekozen worden om géén hernieuwbare energie te voorzien, maar dan wordt de E-peil-eis 10 % strenger. (bv: E30 wordt E27)

OPMERKINGEN BIJ RESULTATEN

- De werken mogen pas aanvangen nadat we de **STARTVERKLARING** hebben opgemaakt. Daarvoor hebben we nog enkele gegevens nodig:
 - o **Startdatum** werken

OPMERKINGEN

BELANGRIJKE OPMERKINGEN

DE RESULTATEN VAN DIT ADVIES worden énkél behaald indien

- 1 de voorschriften in dit document én de ontwerpplannen exact nageleefd worden
- 2 hiervan alle nodige stavingsstukken worden afgeleverd.

Wanneer de voorschriften niet exact worden nageleefd en/of niet alle nodige stavingsstukken worden bezorgd, dan zal dit invloed hebben op de resultaten en is er mogelijks kans op een BOETE. Breng ons dus tijdig op de hoogte indien er afgeweken zou worden van de voorschriften in dit advies en/of de ontwerpplannen.

ALLE BELANGRIJKE OPMERKINGEN in dit advies staan steeds in een **ROOD KADERTJE**

STAVINGSSTUKKEN zijn héél belangrijk voor de opmaak van de EPB-aangifte. Dit zijn de bewijsstukken die gebruikt worden voor de aangifte. De bouwheer (aangifteplichtige) is verantwoordelijk voor het verzamelen van deze stukken. Onvoldoende en/of onduidelijke stavingsstukken geven het risico op boetes.

BENODIGDE STAVINGSSTUKKEN staan in dit advies steeds in een **ORANJE KADERTJE**.

BASISREGELS: *Stavingsstukken moeten steeds aan volgende basisregels voldoen:*

- 1 Verwijzen naar het werfadres
- 2 Vermelde gegevens zijn duidelijk, volledig en niét tegenstrijdig met andere stukken en/of vaststellingen.
- 3 Betreft een tegensprekelijk stuk. (maw: factuur)

VOORBEELDEN VAN AANVAARDE STAVINGSSTUKKEN:

Facturen, getekende/goedgekeurde offerte, getekend/goedgekeurd contract of meetstaat, bijlagen bij factuur (énkel indien de factuur naar deze bijlage verwijst), foto's, asbuilplannen architect, werkverslagen architect, thermisch rapport (met vermelding gebruikte norm), blowerdoor rapport, ...

VOORBEELDEN VAN NIET AANVAARDE STAVINGSSTUKKEN:

Factuur zonder werfadres, niet-getekende offerte, contract of meetstaat Bijlage bij factuur zonder verwijzing vanaf factuur. Thermisch rapport zonder berekeningsnorm. Mails of geschriften met verklaring van installateur of aannemer, ...

Meer informatie over de stavingsstukken vind je in het laatste hoofdstuk van dit advies of op <https://www.energiesparen.be/EPB-pedia/wie-doet-wat/stavingsstukken>

ALGEMENE OPMERKINGEN

BOETES zijn steeds het gevolg van het niét voldoen aan de EPB-eisen en/of het gebrek aan geldige stavingsstukken (lees aandachtig hoofdstuk 7 ivm. stavingsstukken). Indien de totale boete minder dan 250 € bedraagt dan wordt deze niét geïnd.

Eventuele boetes worden opgelegd door het VEKA (Vlaams Energie- en Klimaat Agentschap) op basis van de EPB - eindaangifte.

MATERIALEN Gebruik enkel MATERIALEN die voldoen aan de belgische en/of europese normen.

FOTO'S Neem voldoende FOTO'S van de werken. Doe dit zeker van de plaatsing van isolatie. Dit zijn zaken die na afwerking dikwijls niet meer zichtbaar zijn.

AANNEMERS Bezorg dit advies aan alle betrokken AANNEMERS. Zo zijn ze op de hoogte van de te gebruiken materialen en voorschriften. Veel voorschriften zijn technisch van aard en kunnen voor u als bouwheer onduidelijk zijn.

EINDE WERKEN Breng ons onmiddellijk op de hoogte wanneer de vergunningsplichtige WERKEN BEËINDIGD OF IN GEBRUIK GENOMEN zijn. De EPB eindaangifte moet immers binnen 6 maand na die datum opgemaakt worden. Het niét of laattijdig indienen van deze aangifte kan een boete opleveren.

OFFERTES Wij zijn steeds bereid om OFFERTE'S te controleren voorafgaande bestelling.

MEER INFO over de EPB-regelgeving: www.energiesparen.be/EPB-pedia

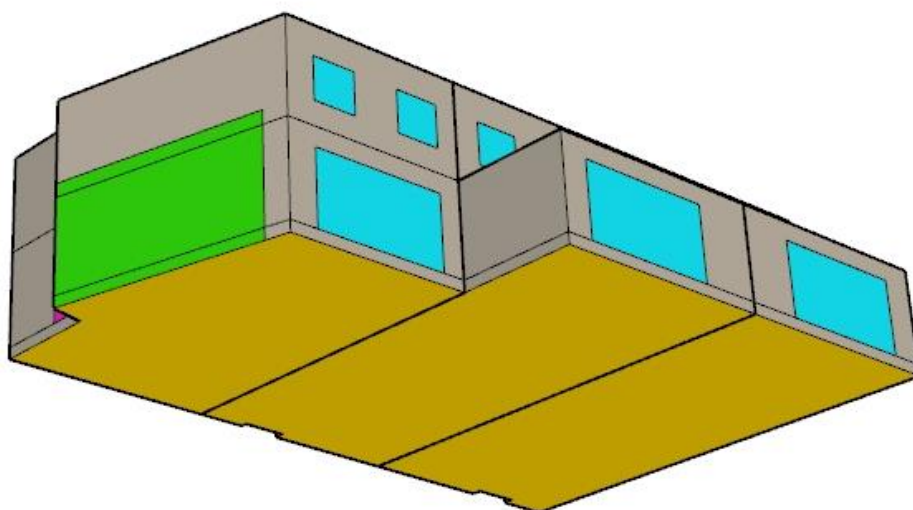
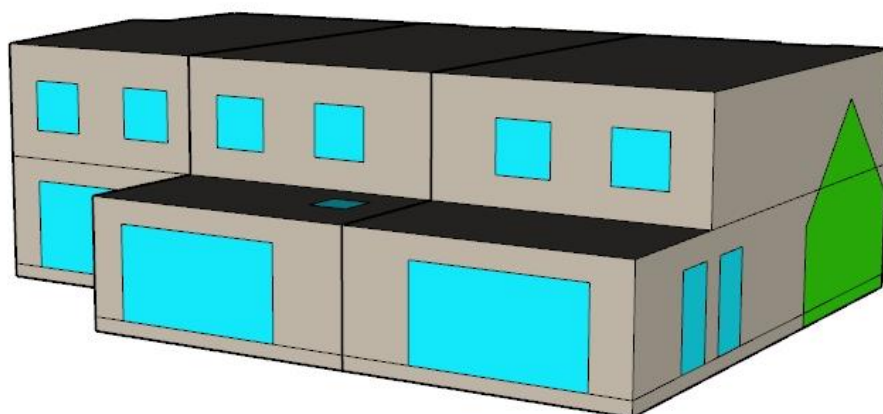
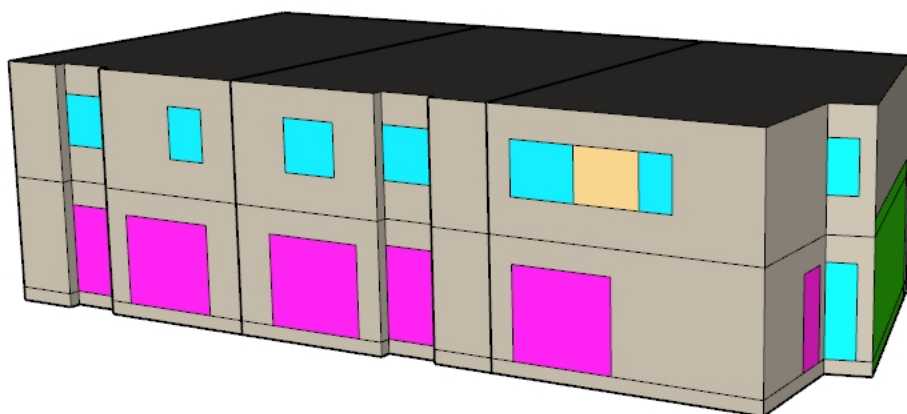
1-ISOLATIE-EISEN

3D-MODEL

Op bijgaande 3D-beelden worden alle scheidingsconstructies afgebeeld. Dit zijn de constructies die het 'beschermd volume' afschermen van grond, onverwarmde ruimten of de buitenomgeving. Deze constructies worden op de volgende pagina's gedetailleerd beschreven.

Witte vlakken zijn bestaande scheidingsconstructies die niet worden vernieuwd en/of nageïsoleerd. Mocht dit wel het geval zijn, gelieve hier ons dan onmiddellijk van op de hoogte te brengen.

Er zijn eisen aan alle vernieuwde en/of nageïsoleerde constructies. Ook als dit niet vermeld stond op de ontwerpplannen!



OPBOUW GEVELS, DAKEN EN VLOEREN

Hieronder staat de opbouw vermeld van elk type scheidingsconstructie in dit project. Zowel de dikte, het type en de lambda-waarde van elk deel zijn bepalend voor de totale U-waarde. Deze opbouw moet dus steeds strikt gevolgd worden! Hou zeker rekening met de aangeduide lambda-waarde van het isolatie-materiaal. Lagen die een zeer beperkte invloed hebben op de U-waarde van de scheidingsconstructie worden niet vermeld. (bvb: dampscherm, epdm, buitenafwerking, ...)

λ -waarde = lambda-waarde = warmtegeleidingscoëfficiënt van een materiaal, uitgedrukt in [W/mK] – hoe lager dit getal, hoe beter het materiaal isoleert.

BENODIGDE STAVINGSSTUKKEN: **FACTUREN** van alle nieuw geplaatste isolatiematerialen. Op deze facturen moet minstens volgende vermeld staan: **MERK, TYPE, DIKTE, OPPERVLAKTE en WERFADRES**. Neem zeker ook een aantal **FOTOS** tijdens de uitvoering, want na de werken zijn deze materialen meestal niet meer zichtbaar.

Dikte [cm]	Type	Lambda waarde	opmerking			
Gevel 1 - spouwmuren						
-	spouw + gevelmetselwerk					
10	PUR platen	0,022	spouwankers			
14	snelbouwmetselwerk	0,31				
-	pleisterwerk					
U-waarde:			maximaal:	0,24	berekend:	0,21
Gevel 2 - gevelbekleding						
-	buitenafwerking					
10	PUR platen	0,022	spouwankers			
14	snelbouwmetselwerk	0,31				
-	pleisterwerk					
U-waarde:			maximaal:	0,24	berekend:	0,22
Gemene muren - tussen woningen						
-	pleisterwerk					
14	snelbouwmetselwerk	0,31				
5	minerale wol	0,035	spouwankers			
14	snelbouwmetselwerk	0,31	zonder spouw			
-	pleisterwerk					
U-waarde:			maximaal:	0,60	berekend:	0,43
Gemene muren - aan bestaande woning						
-	bestaande muur					
5	minerale wol	0,035	spouwankers			
14	snelbouwmetselwerk	0,31	zonder spouw			
-	pleisterwerk					
U-waarde:			maximaal:	0,60	berekend:	0,51
Vloer op grond						
-	vloer + chape					
16	EPS chape	0,051	bv BETOPOR SILVER LD C60			
15	gewapende betonvloer					
U-waarde:			maximaal:	0,24	berekend:	0,18
Dak plat						
-	dakdichting					
12	PUR platen	0,022	verlijmd			
16	potten en balken					
-	pleisterwerk					
U-waarde:			maximaal:	0,24	berekend:	0,19

BUITENSCHRIJNWERK (VENSTERS, DEUREN EN POORTEN)

De totale U-waarde van een venster, deur of poort wordt bepaald door het type en de afmetingen van glas, profielen, ventilatierooster, afstandhouders, tussenprofielen enz. Dit is bijgevolg een complexe berekening die bij voorkeur door de constructeur dient te gebeuren.

BENODIGDE STAVINGSSTUKKEN: **FACTUREN** van alle nieuw geplaatste buitenschrijnwark. Op deze facturen moet minstens volgende vermeld staan: **MERK, TYPE en OPPERVLAKTE van PROFIELEN EN GLAS, en WERFADRES**. Bezorg ons ook een aantal **FOTO'S** waarop de toevoerroosters, rolluiken en/of screens zichtbaar zijn. We verwachten ook steeds een **THERMISCH RAPPORT** met de berekening van de totale U-waarde van elk stuk. Het thermisch rapport voldoet enkel indien dit volgens de correcte norm berekend werd.

Vensters			
U-waarde beglazing	Ug 1.00 (maximaal 1.10)		
g-waarde beglazing	g 0.55		
U-waarde profiel	géén eisen		
Screens en/of rolluiken	géén ingerekend		
Luifels	géén ingerekend		
Ventilatieroosters	zie hoofdstuk ventilatie		
Opongaande delen	minstens 6,4 % tov vloeroppervlakte (leefruimte en slaapkamers)		
	Gemiddelde U-waarde	maximaal:	1,50
		ingerekend:	1,50
Deuren en poort			
U-waarde beglazing	Ug 1.00 (maximaal 1.10)		
g-waarde beglazing	g 0.55		
U-waarde profiel	géén eisen		
	U-waarde	maximaal:	2,00
		ingerekend:	2,00

2-VENTILATIE-EISEN

LUCHTDICHTHEID

Om de luchtdichtheid te kunnen meerekenen is steeds een blowerdoortest nodig die deze meetwaarde aantoont. Bij gebrek aan deze test wordt een standaardwaarde ($12,00 \text{ m}^3/\text{h.m}^2$) ingerekend. Dit lekdebiet (een maat voor de luchtdichtheid) heeft een grote invloed op het E-peil

BENODIGDE STAVINGSSTUKKEN: **BLOWERDOOR-RAPPORT** en het bijhorende conformiteitsattest.

Lekdebiet: **lekdebiet maximaal $6,00 \text{ m}^3/\text{h.m}^2$**

VENTILATIESYSTEEM

Er dient een keuze gemaakt te worden voor een ventilatiesysteem (A, B, C of D). Afhankelijk van het gekozen type ventilatiesysteem zijn er andere systeemeisen van toepassing.

BENODIGDE STAVINGSSTUKKEN: **FACTUUR** van het geplaatste ventilatiesysteem. Op deze facturen moet minstens volgende vermeld staan: **MERK, TYPE, REDUCTIEFACTOR** en **WERFADRES**.

Systeem: **C – centrale mechanische afvoer icm. toevoerroosters**
Plaats unit: zie ventilatievoorontwerp
Rendement WTW: nvt
Balans: nvt
Vraagsturing: **ja, eenvoudige vraagsturing, reductiefactor max. 0.90**
Ventilatoren: **EC-motor – max 85 W**
Vermogensmeting: neen
Zomerbypass: ja, uitschakeling vraagsturing
Autom. regeling: nvt

VENTILATIE-VERSLAGGEVING

Sinds 2016 is ventilatie-verslaggeving verplicht bij ingrijpende renovaties en nieuwbouw woningen. Hierbij wordt een online dossier aangemaakt bij een kwaliteitskader (BCCA of SKH). Via dit kwaliteitskader moet een voorontwerp opgemaakt worden én moeten alle ventilatie-onderdelen gekeurd worden. Dit moet dus steeds gebeuren door een erkende instantie.

BENODIGDE STAVINGSSTUKKEN: **VENTILATIEPRESTATIEVERSLAG** van het geplaatste ventilatiesysteem. De ventilatie-verslaggever maakt dit op nadat alle onderdelen gekeurd zijn via het kwaliteitskader.

Kwaliteitskader: **SKH**
Coördinatie en voorontwerp: Bureau Vandenbogaerde
Keuring vaste componenten: Bureau Vandenbogaerde
Keuring debieten: Bureau Vandenbogaerde

VOORZIENINGEN PER RUIMTE

Hieronder staan alle ruimten opgelijst waar de EPB-eisen van toepassing zijn met vermelding van de geëiste ventilatiedebieten en de voorziene openingen en/of ventielen. De eisen zijn steeds afhankelijk van het type ruimte, de oppervlakte en de eventuele ontwerpbezetting.

BENODIGDE STAVINGSSTUKKEN: **FACTUUR** van de geplaatste toe- en afvoeropeningen en ventilatiesystemen. Op de facturen moet minstens volgende vermeld staan: **MERK, TYPE, en WERFADRES**. Indien er géén ventilatieverslaggeving van toepassing is, dan hebben we ook een eenvoudig **MEETRAPPOR**T nodig van de voorziene mechanische debieten.

LOT 1		TOEVOER (m³/h)		DOORSTROOM (m³/h)		AFVOER (m³/h)		EPB voorzieningen	voldoet
Ruimte (niveau_naam)	Opp (m²)	min.	voorzien	min.	voorzien	min.	voorzien		
o_leefruimte	40,8	147	266	25	58.500	/		420 cm invisivent air light + vaste doorstroomopening	ja
1_slpk1	14,0	50	81	25	25,2	/		130 cm invisivent air light + deurspleet	ja
1_slpk2	14,0	50	81	25	25,2	/		130 cm invisivent air light + deurspleet	ja
1_slpk3	12,0	43	55	25	25,2	/		90 cm invisivent air light + deurspleet	ja
1_kamer	8,0	29	81	25	25,2	/		130 cm invisivent air light + deurspleet	ja
o/1_inkom/nachthal	/	/	/	/	201,6	/			ja
o_wc	/	/	/	25	25,2	25	25	deurspleet + afvoerventiel	ja
o_berging	7,0	/	/	25	25,2	50	50	deurspleet + afvoerventiel	ja
o_keuken	/	/	/	50	58.500	75	75	vaste doorstroomopening + afvoerventiel	ja
1_wc	/	/	/	25	25,2	25	25	deurspleet + afvoerventiel	ja
1_badkamer	6,0	/	/	25	25,2	50	50	deurspleet + afvoerventiel	ja
o_garage	/	/	/	/	/	/	/		ja
Som mechanische debieten:		nvt				225			

LOT 2		TOEVOER (m³/h)		DOORSTROOM (m³/h)		AFVOER (m³/h)		EPB voorzieningen	voldoet
Ruimte (niveau_naam)	Opp (m²)	min.	voorzien	min.	voorzien	min.	voorzien		
o_leefruimte	40,8	147	266	25	58.500	/		420 cm invisivent air light + vaste doorstroomopening	ja
1_slpk1	15,0	54	81	25	25,2	/		130 cm invisivent air light + deurspleet	ja
1_slpk2	13,0	47	81	25	25,2	/		130 cm invisivent air light + deurspleet	ja
1_slpk3	12,0	43	81	25	25,2	/		130 cm invisivent air light + deurspleet	ja
1_kamer	8,0	29	81	25	25,2	/		130 cm invisivent air light + deurspleet	ja
o/1_inkom/nachthal	/	/	/	/	201,6	/			ja
o_wc	/	/	/	25	25,2	25	25	deurspleet + afvoerventiel	ja
o_berging	7,0	/	/	25	25,2	50	50	deurspleet + afvoerventiel	ja
o_keuken	/	/	/	50	58.500	75	75	vaste doorstroomopening + afvoerventiel	ja
1_wc	/	/	/	25	25,2	25	25	deurspleet + afvoerventiel	ja
1_badkamer	6,0	/	/	25	25,2	50	50	deurspleet + afvoerventiel	ja
o_garage	/	/	/	/	/	/	/		ja
Som mechanische debieten:		nvt				225			

LOT 3		TOEVOER (m³/h)		DOORSTROOM (m³/h)		AFVOER (m³/h)		EPB voorzieningen	voldoet
Ruimte (niveau_naam)	Opp (m²)	min.	voorzien	min.	voorzien	min.	voorzien		
o_leefruimte	26,0	94	266	25	28.800	/		420 cm invisivent air light + vaste doorstroomopening	ja
1_slpk1	13,0	47	81	25	25,2	/		130 cm invisivent air light + deurspleet	ja
1_slpk2	12,0	43	81	25	25,2	/		130 cm invisivent air light + deurspleet	ja
1_slpk3	12,0	43	93	25	25,2	/		150 cm invisivent air light + deurspleet	ja
1_kamer	8,0	29	37	25	25,2	/		62 cm invisivent air light + deurspleet	ja
o/1_inkom/nachthal	/	/	/	/	201,6	/			ja
o_wc	/	/	/	25	25,2	25	25	deurspleet + afvoerventiel	ja
o_keuken	/	/	/	50	28.800	75	75	vaste doorstroomopening + afvoerventiel	ja
1_wc	/	/	/	25	25,2	25	25	deurspleet + afvoerventiel	ja
1_badkamer	6,0	/	/	25	25,2	50	50	deurspleet + afvoerventiel	ja
o_garage	/	/	/	/	/	/	/		ja
Som mechanische debieten:		nvt				175			

legende ruimten

- droge ruimten
- circulatieruimten
- natte ruimten
- géén eisen

legende voorzieningen

- **rooster** = toevoeropening op vensters, gevels of daken. Gedimensioneerd bij 2Pa drukverschil. Regelbaar (minstens 5 standen).
- **deurspleet** = is een opening onder een deur van deze ruimte naar een gang of andere ruimte. De spleet is minstens 1cm hoog en minstens 70 cm². Bij een keuken bedraagt deze minstens 40 cm².
- **vaste doorstroomopening** = een opening die niet kan worden afgesloten (bvb een deurgat of de opening tussen open keuken en leefruimte)
- **ventiel** = muur- of plafondventiel dat aangesloten is op een centraal ventilatiesysteem C of D. Het ventiel moet steeds bereikbaar zijn voor een debietsmeting (minimaal 30 cm van wand of plafond verwijderd, minimaal één meter ruimte onder of naast het ventiel)

3-INSTALLATIE-EISEN

Er dient een keuze gemaakt te worden voor een verwarmingssysteem. Afhankelijk van het gekozen type verwarming zijn er andere eisen aan het systeem.

BENODIGDE STAVINGSSTUKKEN: **FACTUUR** van het geplaatste systeem. Op deze facturen moet minstens volgende vermeld staan: **MERK, TYPE** en **WERFADRES**. Bezorg ons ook zeker het **ERP-LABEL** dat de installateur bij de installatie afleverde. Volgende stavingsstukken kunnen ook een (grote) positieve invloed hebben op het E-peil: **DIMENSIONERINGS-NOTA** en **WARMTEVERLIESBEREKENING**.

CENTRALE VERWARMING

Opwekker:	Lucht/water warmtepomp combi (geïntegreerd boilervat)
Vermogen:	6 kW
SCOPon:	3.38
Actieve koeling:	neen
Plaats:	berging
Afgifte 1:	vloerverwarming op gelijkvloers én verdieping
Afgifte 2:	géén
Pompen:	EEl max 0.23 – één circuit

LOKALE VERWARMING

Opwekker:	géén elektrische of andere lokale verwarmingselementen
-----------	---

SANITAIR WARM WATER

Opwekker:	Lucht/water warmtepomp combi (geïntegreerd boilervat)
ERP-label:	XL, 112 % (label in combinatie met boilervat)

KOELING

Actieve opwekker:	géén airco
Passieve koeling:	nvt

4-HERNIEUWBARE ENERGIE

Het toepassen van hernieuwbare energie is een eis (bij ingrijpende renovaties en nieuwbouw). Er mag gekozen worden welk type hernieuwbare energie, maar ze moet een minimale opbrengst hebben.

Er mag ook voor gekozen worden om géén hernieuwbare energie te voorzien, maar dan wordt de E-peil-eis 10 % strenger. (E30 wordt E27 bij nieuwbouw) (E70 wordt E63 bij ingrijpende renovaties)

BENODIGDE STAVINGSSTUKKEN: **FACTUUR** van het geplaatste systeem. Op deze facturen moet minstens volgende vermeld staan: **MERK, TYPE en WERFADRES**. Indien de panelen op het dak niet meer zichtbaar zijn van op vloerniveau, bezorg dan zeker ook een **FOTO** van de panelen.

PHOTO-VOLTAÏSCHE ZONNEPANELEN (ELEKTRICITEIT)

Plaats	bovenste plat dak
Oriëntatie	zuid-oost
Helling	15°
Piekvermogen	1800 Wp (± 6 panelen)
Beschaduwing	géén (plat dak opstelling)

ZONNECOLLECTOREN & ZONNEBOILER (WARM WATER)

Plaats	géén ingerekend
Oriëntatie	nvt
Helling	nvt
Apertuuroppervlak	nvt
Beschaduwing	nvt

5-BOUWKNOPEN

Bouwknopen worden ingerekend volgens rekenmethode B of C. Bij rekenmethode optie B worden alle niet-EPB-aanvaarde bouwknopen ingegeven. Deze hebben een negatieve invloed op het E-peil. Bij rekenmethode optie C wordt er een forfaitaire toeslag gerekend en moeten de bouwknopen niét ingegeven worden. Bij nieuwbouwprojecten is optie B aangewezen. Bij bepaalde ingrijpende renovaties kan het beter zijn optie C te gebruiken wanneer er heel veel niet-EPB-aanvaarde bouwknopen zijn.

BENODIGDE STAVINGSSTUKKEN: **UITVOERINGSDETAIL ARCHITECT** + **FOTO UITVOERING** van alle **EPB-AANVAARDE bouwknopen**.

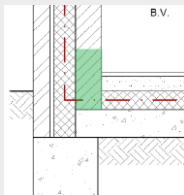
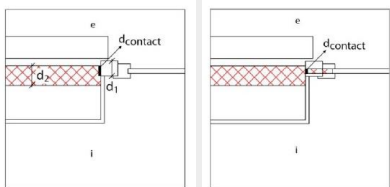
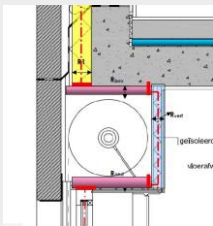
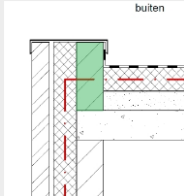
Rekenmethode: **optie B**

NIET EPB-AANVAARDE BOUWKNOPEN

Type	Verduidelijking
Dorpels	Aansluiting deur aan gevelisolatie
Funderingsaanzet venster	Aansluiting vloer- en gevelisolatie
Venster op vloerniveau	Aansluiting profiel aan gevelisolatie
Geveldraggers > 120 cm	Puntsgewijze doorboring gevelisolatie (bevestiging L-ijzers)
poort rondom	aansluiting paneel aan gevelisolatie
koepel rondom	aansluiting profiel aan dakisolatie

EPB-AANVAARDE BOUWKNOPEN

LET OP: HIERVAN ZIJN STAVINGSSTUKKEN NODIG

Naam	Verduidelijking
Funderingsaanzet	 <p><i>Aansluiting vloer- en gevelisolatie (mbv. kimblok of dergelijke)</i></p>
Vensters- en deuren	 <p><i>Aansluiting profiel aan gevelisolatie.</i></p>
Geveldraggers < 120 cm	<i>Geén puntsgewijze doorboring gevelisolatie</i>
Screens/rolluiken	 <p><i>continuïteit waarborgen: minimaal 4cm PUR (lambda 0,022) aansluitend op profiel en dakisolatie.</i></p>
Dakrand	 <p><i>Aansluiting dak- en gevelisolatie (mbv. kimblok of dergelijke)</i></p>

6-SIMULATIES

Hieronder worden een aantal aanpassingen voorgesteld die een invloed hebben op de resultaten. Deze waarden zijn steeds indicatief. [De door ons aanbevolen aanpassingen worden in blauw aangeduid.](#)

De opgegeven S- of E-peil punten vermeerdering/vermindering zijn steeds indicatief! Voor een correcte berekening bezorgt u steeds een concreet voorstel.

LOT 1	S-peil	E-peil
Huidig resultaat	30	30
Huidige eisen	31	30/27
uitgebreide vraagsturing met nachtventilatie slaapkamers (reductiefactor 0.60)		-6
Blowerdoortest: resultaat max 3.50 m ³ /hm ²	-2	-2
géén PV panelen		+11

LOT 2	S-peil	E-peil
Huidig resultaat	27	27
Huidige eisen	31	30/27
uitgebreide vraagsturing met nachtventilatie slaapkamers (reductiefactor 0.60)		-6
Blowerdoortest: resultaat max 3.50 m ³ /hm ²	-2	-1
géén PV panelen		+12

LOT 3	S-peil	E-peil
Huidig resultaat	28	28
Huidige eisen	31	30/27
uitgebreide vraagsturing met nachtventilatie slaapkamers (reductiefactor 0.60)		-6
Blowerdoortest: resultaat max 3.50 m ³ /hm ²	-2	-1
géén PV panelen		+14